

南区当新田

空間デザイン住宅  
Soraie ソライエ

予約  
受付中

11/3<sup>祝日</sup>・4<sup>土</sup>・5<sup>日</sup>

完全予約制  
ご予約は下記まで  
お電話ください。

お施様のご厚意での開催となっております。お手持ち品やお子様にはご注意ください。

# 完成見学会

今回のコンセプトは

スキップフロア使った  
意匠デザイン



高気密高断熱

家族がつながる  
大空間LDKスペース！



スキップフロア

岡山市を中心にスキップフロアを使った  
意匠デザインから高気密・高断熱を用いた  
温度差の少ない快適なパッシブ環境デザインまで、  
トータルの空間デザインを目指した家づくりを進めています。

岡山市南区当新田に建築いただきましたI様邸は、  
スキップフロアを使った上質な広がりがある空間。  
ライフスタイルに合わせた造作家具なども見どころの一つです。  
完全予約制となりますが、ぜひその特別な空間をご体感ください

スキップ  
フロアを  
体感しよう！

## — 南区 当新田 — 空間デザイン住宅 Soraie ソライエ のポイント

### ①スキップフロアを使った「スタディー座卓コーナー」

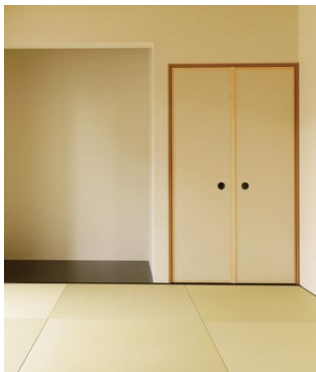
座卓スタイルとすることで、より開放的になったスタディーコーナー。  
両親と顔を合わせて、勉強したり遊べる特別な空間。

### ②スキップフロアの下部を使った「半地下空間」

1.2mほどの空間ですが、リビングと隣接させることで  
+αのお子様空間が出来上がります。

### ③一体型の「カウンターからテーブルまで 造作された大空間リビング」

リビングからDKそして、スキップスタディーコーナーまでつながる  
大空間。それを支える高気密高断熱。



上品な仕上がりの和室



スキップフロアで実現した家族といつでもつながれる座卓コーナー

空間デザイン住宅 Soraie / (有) まきび住建

☎086-264-3133

岡山県岡山市南区浦安本町89-9 | ソライエ 岡山 株式会社  
建設業許可/岡山県知事(般-27)第14537号 宅建業許可/岡山県知事(7)第3339号