

中区四御神

空間デザイン住宅
Soraie ソライエ

お施主様のご厚意による見学会

7/16(土)・17(日)・18(祝)月

完全予約制
ご予約は下記まで
お電話ください。

狭小地をご検討の方必見！

完成見学会

スキップフロアを 体感しよう！

今回のコンセプトは

空間の最大利用&立地を生かした眺望



スキップ
フロアを
体感しよう！

眺望×スキップフロア

敷地は一種低層地域の有効面積30坪。
平面的にも立体的にも限られた空間を
スキップフロアを使って最大限利用しました。

また今回の立地の大きな特徴は岡山市街を見下ろせる高台。
リビングをスキップフロアとしてお部屋に居ながら、
お隣の屋根を超える眺望を目指しました。
最上階に設けた屋上展望バルコニーからの景色は、
この住まいだけが持つ特別なライフスタイルとなります。

— 中区四御神 —

空間デザイン住宅
Soraie ソライエ のポイント

① 30坪の低層地域ながら空間を最大利用！

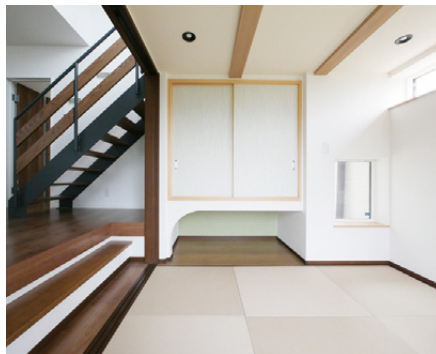
② 片流れの屋根断熱を利用して
ロフト付の子供部屋

③ スキップリビングで空間に変化と個性を

④ スキップフロアを使った6層設計

⑤ 屋上展望バルコニー
からの特別な景色

⑥ 周遊できる家事動線



空間を最大限に利用し居心地良さを実現



展望バルコニーからの景色は最高！立地を活かした設計です

空間デザイン住宅 Soraie / (有) まきび住建

☎ 086-264-3133

岡山県岡山市南区浦安本町89-9 | ソライエ 岡山 株式会社
建設業許可/岡山県知事(般-27)第14537号 宅建業許可/岡山県知事(7)第3339号